

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของบริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด เมื่อวันที่ 10 พฤษภาคม 2567 เป็นการรวบรวมข้อมูลรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมต่างๆ และสำรวจสภาพพื้นที่โครงการ การตรวจสอบเอกสาร การสัมภาษณ์ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการดำเนินงาน และการดำเนินงานแก้ไขปัญหาคืออุปสรรคที่เกิดขึ้นดังกล่าว พร้อมทั้งทำการถ่ายภาพ เพื่อใช้ประกอบในการจัดทำรายงานฯ ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของบริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/4384 ลงวันที่ 30 มีนาคม 2563 ทั้งนี้ทางโครงการมอบหมายให้บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและเก็บรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการฯ มีรายละเอียดขั้นตอนการดำเนินงาน ดังนี้

1. การรวบรวมและทบทวนข้อมูลโครงการ
 - 1) การทบทวนข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการปัจจุบัน
 - 2) การทบทวนรายละเอียดโครงการจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)
 - 3) การทบทวนรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ
2. บุคลากรร่วมติดตามตรวจสอบพื้นที่โครงการ (Walk through survey)
 - 1) ผู้นำติดตามตรวจสอบของโครงการ
 - 2) คณะผู้ติดตามตรวจสอบของบริษัทที่ปรึกษาเป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบ และรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด

2.2 ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/4384 วันที่ 30 มีนาคม 2563 โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ดังตารางที่ 2.2-1 มีรายละเอียด ดังนี้

1. มาตรการทั่วไป
2. มาตรการระยะก่อสร้าง
 - 1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
 - 2) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
 - 3) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
 - 4) คุณค่าคุณภาพชีวิต

ตารางที่ 2.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป - โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของบริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของบริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/4384 ลงวันที่ 30 มีนาคม 2563	-	- ภาคผนวก 1ก สำเนาหนังสือ เห็นชอบรายงาน การประเมิน ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
- โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่โครงการ	- โครงการบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยเสนอรายงานฯ ฉบับล่าสุด คือ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 (ระยะก่อสร้าง) เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2567	-	- ภาคผนวก 1ข เอกสารสำเนา หนังสือ นำส่ง รายงานฯ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4)
ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<p>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</p> <p>- ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ปัจจุบันในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการฯ โดยยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/4384 ลงวันที่ 30 มีนาคม 2563 ซึ่งหากโครงการมีความประสงค์ หรือจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการฯ ทางโครงการจะเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงให้กับหน่วยงานอนุญาตเพื่อพิจารณาอนุญาตก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง</p>	<p>-</p>	<p>- ภาคผนวก 1ก สำเนาหนังสือ เห็นชอบรายงาน การ ประเมิน ผล ก ร ะ ห บ สิ่งแวดล้</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป (ต่อ) (2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ				

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป (ต่อ) - เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) โครงการจะแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป (ต่อ) - หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชน ว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการพบข้อร้องเรียนจากอาคารชุดไฟฟ้าสั่น ซึ่งได้เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขปัญหาเรียบร้อยแล้ว	-	- ภาคผนวก 2 ข เอกสารขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ 1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 โดยทำการติดตั้งรั้วทึบโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและมีความเป็นระเบียบโดยไม่ก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมแต่อย่างใด	-	- รูปที่ 1 รั้วทึบโดยรอบพื้นที่โครงการ
2) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดและดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดเวลา	-	- รูปที่ 2 พนักงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ
3) ปรับสภาพพื้นที่และก่อสร้างโครงการ ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้นไม่รุกล้ำที่ดินบุคคลอื่นหรือพื้นที่สาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการปรับสภาพพื้นที่ และก่อสร้างโครงการภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ซึ่งมีการกันขอบเขตพื้นที่ตามที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมาย	-	- รูปที่ 3 สภาพพื้นที่การก่อสร้างของโครงการในปัจจุบัน
4) ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้น ต้องรีบตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการพบข้อร้องเรียนจากอาคารชุดไฟค์สเลน ซึ่งได้เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขปัญหาเรียบร้อยแล้ว	-	- รูปที่ 4 กล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ - ภาคผนวก 2ข เอกสารขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) 5) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาต เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/หน่วยงานอนุญาตได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยแสดงรายละเอียดการก่อสร้าง ชื่อเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา รวมทั้งผู้ประสานงานโครงการ ซึ่งมีเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณี ที่ชุมชนได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง	-	- รูป ที่ 5 ป้าย แสดง รายละเอียดโครงการ
1.2 ทรัพยากรดิน 1) การขุดดินก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องมีการทำ Sheet Pile พร้อมติดตั้งค้ำยันให้แข็งแรงเพียงพอที่จะสามารถรับแรงดันดินทางด้านข้างได้และมีการเคลื่อนตัวน้อย โดยการรื้อ Sheet Pile ออก ต้องมีวิศวกรควบคุมดำเนินการตามหลักวิศวกรรม	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน 2564 ทั้งนี้การดำเนินการในช่วงดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)				
2) ดินที่อยู่ระหว่างรอการนำไปใช้ประโยชน์ หรือรอการ ขนส่ง ต้องจัดให้มีที่กองเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ มีการป้องกันการชะล้างพังทลายไปสู่พื้นที่ข้างเคียงและ การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- พื้นที่โครงการ	- ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการไม่มีการ เก็บกองดินไว้ภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากปัจจุบัน ไม่มีกิจกรรมการขุดดินแต่อย่างใด	-	-
3) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติ ตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง เคร่งครัด	-	-
4) ทำท่อระบายน้ำฝนชั่วคราวเพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกภายใน พื้นที่ โดยมีบ่อดักขยะก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ซึ่งได้ดำเนินการก่อสร้างท่อระบายน้ำถาวร เพื่อ รวบรวมน้ำฝนในพื้นที่โครงการก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ	-	- รูปที่ 6 ท่อระบายน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ - รูปที่ 28 ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้า โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ 1) กิจกรรมการก่อสร้าง				
(1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 โดยทำการติดตั้งรั้วถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งยังสามารถป้องกันฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่โดยรอบได้	-	- รูปที่ 1 รั้วถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการ
(2) ใช้ผ้าใบหรือ Mesh Sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลามปิดคลุมโดยรอบตัวอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- พื้นที่โครงการ	- ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการได้ติดตั้งผนังแผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป (Precast) เรียบร้อย ซึ่งสามารถลดปัญหามลภาวะฝุ่นและเสียงในขณะก่อสร้าง	-	- รูปที่ 7 ผนังแผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป (Precast)
(3) บริเวณทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดไม่ให้มีเศษหิน ดิน ทราย หรือ ฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- พื้นที่โครงการ	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นประตูที่มีการปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น ซึ่งควบคุมการเข้า-ออกโดยเจ้าหน้าที่ รปภ. ตลอด 24 ชั่วโมง และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกวาดเศษหิน ดิน ทราย ที่ตกค้างทุกครั้งที่มีรถออกจากโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	- รูปที่ 2 พนักงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ - รูปที่ 8 บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - รูปที่ 9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) กิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ) (4) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ เช่น การเจียรวัสดุ และงานตกแต่ง เป็นต้น ให้ทำในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างทั้ง 3 ด้าน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังแต่อย่างใด	-	-
(5) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดกวาดเศษดินทราายที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยใช้น้ำฉีดในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่น และกวาดพื้นให้สะอาดเป็นประจำทุกวัน	-	- รูปที่ 2 พนักงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ
(6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเพิ่มความถี่ให้มากขึ้น ในกรณีที่มีฝุ่นละอองมาก	- พื้นที่โครงการ	- ในช่วงการก่อสร้างของโครงการได้จัดให้มีพนักงานฉีดพรมน้ำตลอดเวลาบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองเพื่อลดการฟุ้งกระจาย	-	- รูปที่ 2 พนักงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ
(7) จัดให้มีการติดตั้ง sprinkler สเปรย์น้ำบนแนวรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง โดยมีความถี่ในการเปิดสเปรย์น้ำไม่น้อยกว่า 3 ครั้ง/วัน ครั้งละ 15 นาที และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้นในกรณีที่มีฝุ่นละอองมาก	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดทำรั้วจริง โดยดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงเวลาที่ผ่านมา โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) กิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ) (8) จัดให้มีการติดตั้ง Sprinkler สเปรย์น้ำบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดักจับฝุ่นละออง โดยมีความถี่ในการเปิดสเปรย์น้ำไม่น้อยกว่า 3 ครั้ง/วัน ครั้งละ 15 นาที และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้น ในกรณีที่มีฝุ่นละอองมาก	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงเวลาที่ผ่านมา โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
(9) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหา และเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ โดยระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 พบข้อร้องเรียนจากอาคารชุดไฟค์สเลน ซึ่งทางโครงการได้เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว	-	- ภาคผนวก 2ข เอกสารขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) กิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ) (10) ติดตามรายงานคุณภาพอากาศของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องในแต่ละวัน หากพบว่ามีความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน เกินกว่าค่ามาตรฐาน จะต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน เช่น งานปรับพื้นที่ งานเสาเข็ม งานฐานรากที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล ซึ่งก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน จนกว่าค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ไม่เกินค่ามาตรฐานจึงจะดำเนินการกิจกรรมดังกล่าวต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตามรายงานคุณภาพอากาศของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องในแต่ละวัน หากพบว่ามีความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน เกินกว่าค่ามาตรฐานทางโครงการจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน จนกว่าค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ไม่เกินค่ามาตรฐาน จึงจะดำเนินการกิจกรรมดังกล่าวต่อไป		-
(11) หากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือในการดำเนินการตามมาตรการในการลดหรือแก้ไขปัญหามลพิษฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ก็จะต้องให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- หากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือในการดำเนินการตามมาตรการในการลดหรือแก้ไขปัญหามลพิษฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ทางโครงการจะดำเนินการให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) การจัดการกองวัสดุ				
(1) วางกองวัสดุภายในบริเวณพื้นที่ของโครงการเท่านั้น และกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	- พื้นที่โครงการ	- ในช่วงการก่อสร้างโครงการกองวัสดุก่อสร้างไว้ภายในโครงการเท่าที่จำเป็นเท่านั้น	-	-
(2) วัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องกองเก็บในพื้นที่ที่มีหลังคา หรือปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดเป็นประจำ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการได้จัดพื้นที่กองวัสดุและคลุมผ้าใบมิดชิด กรณีเศษวัสดุก่อสร้างจะไม่กองไว้เป็นเวลานาน ซึ่งจะดำเนินการขนออกทุกวัน	-	-
(3) ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โล่ง หรือภายในพื้นที่โครงการ	- พื้นที่โครงการ	- ทางโครงการห้ามมิให้มีการเผาขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โล่ง หรือภายในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 3) การขนส่ง (1) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีสิ่งปิดคลุมส่วนที่บรรทุกที่อาจตกหล่นให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นบนทางสาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้รถบรรทุกที่ขนส่งในช่วงก่อสร้างจะปิดคลุมด้วยผ้าใบมิดชิด	-	-
(2) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยจัดให้มีบ่อล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 และได้จัดทำถนนคอนกรีตโดยรอบโครงการเรียบร้อยแล้ว ในช่วงการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีบ่อล้างล้อรถ	-	-
(3) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการปรับพื้นที่ถนนภายในโครงการเป็นพื้นคอนกรีตเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้จะไม่ส่งผลกระทบต่อยานพาหนะในกรณีที่ฝนตก และยานพาหนะจมโคลน	-	- รูปที่ 10 ถนนคอนกรีตภายในพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 3) การขนส่ง (ต่อ) (4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการ มีเพียงกิจกรรม การตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีรถบรรทุก/เครื่องจักรกลหนักต่างๆ เข้ามาภายใน พื้นที่โครงการ	-	-
(5) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการ มีเพียงกิจกรรม การตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีรถบรรทุกเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	-	-
(6) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นลงบนถนนที่ใช้ เป็นเส้นทางขนส่ง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการ มีเพียงกิจกรรม การตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึง ไม่มีรถบรรทุกเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 4) ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดปริมาณ TSP และ PM-10 โดยติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 1 ชุด มีความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือน ในช่วงที่มีกิจกรรม (ระยะก่อสร้าง) ผลการตรวจวัด พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังหัวข้อ 3.4.1 บทที่ 3	-	- รูปที่ 11 การตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
5) ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่ของอาคารชุดพักอาศัย ไฟค์สเลน คอนโดมิเนียม 1 จุด พร้อมจัดส่งรายงานผลการตรวจวัดให้รับทราบทุกเดือน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดปริมาณ TSP และ PM-10 โดยติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่เขตติดต่อโครงการ (อาคารชุดพักอาศัย ไฟค์สเลน คอนโดมิเนียม) จำนวน 1 ชุด มีความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือน พร้อมจัดส่งรายงานผลการตรวจวัดให้รับทราบทุกเดือน ในช่วงที่มีกิจกรรม (ระยะก่อสร้าง) ผลการตรวจวัด พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังหัวข้อ 3.4.1 บทที่ 3	-	- รูปที่ 12 การตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่เขตติดต่อ (อาคารชุดพักอาศัย ไฟค์สเลน คอนโดมิเนียม) - ภาคผนวก 3ข หนังสือนำเสนอรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง 1) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างและงานเสาเข็มให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์เวลา 08.00-18.00 น.	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการได้กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. เท่านั้น สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการดำเนินการก่อสร้างใดๆ ภายในพื้นที่โครงการ	-	-
2) กรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว (เช่น การเทปูน) ให้ดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และมีหนังสือแจ้งอย่างเป็นทางการลายลักษณ์อักษร	- พื้นที่โครงการ	- หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราวทางโครงการจะดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยทางโครงการจะเข้าไปแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมส่งหนังสือแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	-	- ภาคผนวก 4ข เอกสารการแจ้งแผนการก่อสร้างและหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงกรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลา
3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการก่อสร้างใดๆ	- พื้นที่โครงการ	- สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการก่อสร้างใดๆ ภายในพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) 4) ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ติดตั้งกำแพงกันเสียงตามแนวเขตพื้นที่โครงการ โดยใช้วัสดุที่มีความสามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ เช่น แผ่นเมทัลชีทหรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ทั้งนี้ กำแพงกันเสียงรอบโครงการจะสามารถใช้ได้กับทุกระยะการก่อสร้าง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 โดยติดตั้งรั้วถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันผลกระทบจากเสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง	-	- รูปที่ 1 รั้วถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการ
5) ช่วงงานโครงสร้าง-สถาปัตย์ ดำเนินการก่อสร้างโดยการหล่อชิ้นส่วนคอนกรีตเสริมเหล็กให้แล้วเสร็จจากภายนอกก่อนนำไปติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง (Precast) โดยการติดตั้งผนังคอนกรีตให้เสร็จโดยเร็วในทุกชั้นที่ขึ้นโครงสร้าง อย่างไรก็ตาม โครงการจะติดตั้งกำแพงกันเสียง โดยใช้วัสดุลดเสียงไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ เช่น แผ่นเมทัลชีท หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่าติดตั้งห่างจากกรอบอาคารประมาณ 1 เมตร ในชั้นที่จะทำงานโครงสร้าง-สถาปัตย์ ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร (เมื่อก่อสร้างผนังอาคารชั้นนั้นๆ เสร็จแล้วสามารถถอดกำแพงกันเสียงออกได้)	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงสร้างของอาคารได้ติดตั้งผนังแผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป (Precast) เพื่อลดปัญหามลภาวะฝุ่นและป้องกันผลกระทบจากเสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง	-	- รูปที่ 7 ผนังแผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป (Precast)

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ)				
6) ช่วงงานตกแต่งและเก็บงาน จัดให้มีห้องทำงานเฉพาะสำหรับงานที่เกิดเสียงดังมากๆ เช่น การตัดกระเบื้องงานเจียรโลหะ ตัดกระจก เป็นต้น โดยใช้ห้องที่ขึ้นโครงสร้างและกันผนังคอนกรีตรอบด้านแล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตสามารถลดเสียงได้ 34 เดซิเบลเอ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังแต่อย่างใด	-	-
7) ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานที่อยู่ใกล้เคียงกัน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีการใช้เครื่องจักรภายในพื้นที่โครงการ	-	-
8) เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังแต่อย่างใด	-	-
9) อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีการใช้เครื่องจักรภายในพื้นที่โครงการ	-	-
10) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่บำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้นและดูแลสม่ำเสมอระหว่างก่อสร้าง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีการใช้เครื่องจักรภายในพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) 11) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีการใช้เครื่องจักรภายในพื้นที่โครงการ	-	-
12) ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีการใช้เครื่องจักรภายในพื้นที่โครงการ	-	-
13) ผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำกับดูแลให้คนงานก่อสร้างต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบโดยห้ามไม่ให้เสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงตลอดช่วงที่ทำงานก่อสร้าง	-	-
14) ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการต้องดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้เกิดการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีการขนย้ายวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) 15) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตาม มาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้เห็นชอบแล้วอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
16) โครงการต้องกำกับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด และส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และรายงาน ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นประจำทุก 6 เดือน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำกับดูแลผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทางโครงการ ได้มอบหมายให้บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ซึ่งเป็นหน่วยงานกลาง (Third Party) เป็นผู้ดำเนินการ ติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดทำ รายงานฯ เสนอต่อ สผ. และสำนักงานเขตคลองเตยทราบ ทุก 6 เดือน โดยรายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการฯ สิ้นสุดระยะก่อสร้าง ฉบับที่ 4 (ฉบับระหว่าง เดือนมกราคม-มิถุนายน 2567)	-	- ภาคผนวก 1ข เอกสารสำเนา หนังสือนำเสนอ รายงานฯ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) 17) ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ 1 จุด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 1 ชุด มีความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือน ในช่วงที่มีกิจกรรม (ระยะก่อสร้าง) ผลการตรวจวัด พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) มีค่าระหว่าง 60.3-63.2 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าระหว่าง 89.2-99.8 เดซิเบล(เอ) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน มีค่าระหว่าง -18.3 ถึง 19.1 เดซิเบล(เอ) ซึ่งส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน ยกเว้นระดับเสียงรบกวนในบางชั่วโมงมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังหัวข้อ 3.4.2 บทที่ 3	-	- รูปที่ 13 การตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) 18) ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่ของอาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียม 1 จุด พร้อมจัดส่งรายงานผลการตรวจวัดให้รับทราบทุกเดือน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวนบริเวณภายในพื้นที่เขตติดต่อโครงการ (อาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียม) จำนวน 1 ชุด มีความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือน พร้อมจัดส่งรายงานผลการตรวจวัดให้รับทราบทุกเดือน ในช่วงที่มีกิจกรรม (ระยะก่อสร้าง) ผลการตรวจวัด พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) มีค่าระหว่าง 53.6-56.0 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าระหว่าง 83.4-98.9 เดซิเบล(เอ) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน มีค่าระหว่าง -10.9 ถึง 9.9 เดซิเบล(เอ) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังหัวข้อ 3.4.2 บทที่ 3	-	- รูปที่ 14 การตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่เขตติดต่อ (อาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียม) - ภาคผนวก 3ข หนังสือนำเสนอรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสิ้นเปลือง 1) ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานเจาะเสาเข็มล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	- พื้นที่โครงการ	- ทางโครงการมีการแจ้งแผนงานเจาะเสาเข็มล่วงหน้า 3 วัน ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างตามมาตรการกำหนด	-	- ภาคผนวก 4ข เอกสารการแจ้งแผนการก่อสร้างและหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลา - ภาคผนวก 5ข แผนการก่อสร้างของโครงการ
2) ในช่วงขุดเจาะเสาเข็มและงานเปิดหน้าดินทำฐานรากอาคาร ต้องมีเจ้าหน้าที่เข้าไปสังเกตการณ์ในพื้นที่ชุมชนทำหน้าที่รับผิดชอบในการติดต่อประสานงานในชุมชน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ให้เจ้าของบ้านหรือผู้พักอาศัยในอาคารที่อยู่ใกล้เคียงรับทราบ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการลงพื้นที่โดยรอบโครงการเพื่อแจ้งให้รับทราบแผนงานก่อสร้าง และมีการเดินมวลชนสัมพันธ์ ทุกวันศุกร์ พร้อมทั้งแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง กรณีเกิดผลกระทบและหากพบว่าบ้านพักอาศัยข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการจะเร่งหาแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว โดยระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับความสิ้นเปลือง	-	- รูปที่ 15 เจ้าหน้าที่เข้าไปสังเกตการณ์ในพื้นที่ชุมชน - ภาคผนวก 5ข แผนการก่อสร้างของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 3) เมื่อได้รับแจ้งว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างเจ้าหน้าที่ประสานงานในชุมชนต้องโทรศัพท์แจ้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบงานก่อสร้างหรือหน่วยงานให้ตรวจสอบปรับแผนการก่อสร้าง หรือปรับปรุงแก้ไขวิธีการทำงานเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- หากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการจะเร่งตรวจสอบ ปรับแผนการก่อสร้าง และหาแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว โดยระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับความสั่นสะเทือน	-	-
4) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างและงานเสาเข็มให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์เวลา 08.00-18.00 น.	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. เท่านั้น สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการดำเนินการก่อสร้างใดๆ ภายในพื้นที่โครงการ	-	-
5) กรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว (เช่น การเทพื้น) ให้ดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และมีหนังสือแจ้งอย่างเป็นทางการเป็นลายลักษณ์อักษร	- พื้นที่โครงการ	- หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราวทางโครงการจะดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยทางโครงการจะเข้าไปแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง พร้อมส่งหนังสือแจ้งให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	-	- ภาคผนวก 4ข เอกสารการแจ้งแผนการก่อสร้าง และหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลา

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
6) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มี การดำเนินการก่อสร้างใดๆ	- พื้นที่โครงการ	- สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มี การดำเนินการก่อสร้างใดๆ ภายในพื้นที่โครงการ	-	-
7) โครงการยินดีจะรับผิดชอบความเสียหายในกรณี ที่พิสูจน์ ทราบว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- ทางโครงการยินดีจะรับผิดชอบความเสียหายในกรณี ที่พิสูจน์ ทราบว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ยังไม่พบ ความเสียหายที่เกิดจากสาเหตุจากการก่อสร้างโครงการ แต่อย่างใด	-	-
8) ทำประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สิน ของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ ก่อสร้าง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการจัดทำประกันภัยเพื่อรับผิดชอบต่อ ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ซึ่งคุ้มครอง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ โดยโครงการได้เก็บ สำเนากรมธรรม์ประกันภัยไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	-	- ภาคผนวก 6ข เอกสารสำเนา กรมธรรม์ประกันภัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 9) ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จะขออนุญาตเจ้าของอาคารข้างเคียงเพื่อเข้าไปตรวจสอบ ถ่ายภาพ และบันทึกสภาพของอาคารข้างเคียงเพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ กรณีที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและแจ้งผลการตรวจสอบให้เจ้าของอาคารรับทราบ <ul style="list-style-type: none"> • ช่วงที่ 1 สัรรวก่อนเริ่มงานรื้อถอนอาคารเดิม • ช่วงที่ 2 สัรรวหลังจากรื้อถอนอาคารเดิมแล้วเสร็จ • ช่วงที่ 3 สัรรวก่อนเริ่มงานเสาเข็ม • ช่วงที่ 4 สัรรวหลังจากงานเสาเข็มแล้วเสร็จ • ช่วงที่ 5 สัรรวก่อนเริ่มงานก่อสร้างอาคาร • ช่วงที่ 6 สัรรวหลังจากงานก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ • ช่วงที่ 7 สัรรวหลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี 	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าสำรวจอาคารข้างเคียงโดยมีการตรวจสอบ ถ่ายภาพ และบันทึกสภาพของอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ และตามกิจกรรมงานก่อสร้างตามมาตรการกำหนดเพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ หากเกิดกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการจะดำเนินการแจ้งผลการตรวจสอบให้เจ้าของอาคารรับทราบ โดยที่ผ่านมาโครงการดำเนินการสำรวจในช่วงที่ 1-5 เป็นที่เรียบร้อย ซึ่งไม่พบอาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้การสำรวจในช่วงที่ 4 และ 5 ของอาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียม ทางโครงการได้ดำเนินการขอเข้าตรวจสอบอาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียม โดยสามารถสำรวจได้เฉพาะพื้นที่ส่วนกลางของอาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียม สำหรับส่วนห้องของผู้พักอาศัยนั้น ทางอาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียมมีหนังสือแจ้งตอบกลับให้ทางโครงการใช้การสำรวจในช่วงที่ 1-3 ในการอ้างอิงใช้แทนการสำรวจช่วงที่ 4 และ 5 และหากภายหลังเจ้าของร่วมมีการตรวจสอบแล้วพบความเสียหาย จะแจ้งทางโครงการให้ทราบอีกครั้ง ทั้งนี้ตั้งแต่เดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ยังไม่มีการแจ้งความเสียหายเข้ามายังโครงการ และหากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการจะสำรวจในช่วงที่ 6 และ 7 ตามมาตรการกำหนด	-	- ภาคผนวก 7ข รายงานการสำรวจสภาพอาคารข้างเคียง - ภาคผนวก 8ข เอกสารแจ้งการเข้าตรวจสอบ และถ่ายภาพห้องชุดของโครงการ Ficus Lane - ภาคผนวก 9ข เอกสารการตอบกลับเรื่องการเข้าตรวจสอบ และถ่ายภาพห้องชุดของโครงการ Ficus Lane

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความั่นสะเทือน (ต่อ) 10) จัดให้มีการจัดทำรายงานภาพถ่ายสำรวจสภาพพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียม ก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งส่งสำเนารายงานดังกล่าวให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเซ็นรับทราบไว้อีกหนึ่งฉบับด้วย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการถ่ายภาพสำรวจสภาพพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียม ก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งส่งสำเนารายงานดังกล่าวให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเซ็นรับทราบ การสำรวจในช่วงที่ 1-3 นำส่งสำเนารายงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้การสำรวจในช่วงที่ 4-5 ของอาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียม ทางโครงการได้ดำเนินการขอเข้าตรวจสอบอาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียม โดยสามารถสำรวจได้เฉพาะพื้นที่ส่วนกลางของอาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียม สำหรับส่วนห้องของผู้พักอาศัยนั้น ทางอาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียมมีหนังสือแจ้งตอบกลับให้ทางโครงการใช้การสำรวจในช่วงที่ 1-3 ในการอ้างอิงใช้แทนการสำรวจช่วงที่ 4 และ 5 และหากภายหลังเจ้าของร่วมมีการตรวจสอบแล้วพบความเสียหาย จะแจ้งทางโครงการให้ทราบอีกครั้ง ทั้งนี้ตั้งแต่เดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ยังไม่มีการแจ้งความเสียหายเข้ามายังโครงการ และหากดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะส่งสำเนารายงานดังกล่าวให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเซ็นรับทราบต่อไป	-	- ภาคผนวก 7ข รายงานการสำรวจสภาพอาคารข้างเคียง - ภาคผนวก 8ข เอกสารแจ้งการเข้าตรวจสอบและถ่ายภาพห้องชุดของโครงการ Ficus Lane - ภาคผนวก 9ข เอกสารการตอบกลับเรื่องการเข้าตรวจสอบและถ่ายภาพห้องชุดของโครงการ Ficus Lane

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 11) ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จะขออนุญาต เจ้าของห้องชุดหรือเจ้าของอาคารข้างเคียง เพื่อ เข้าไปตรวจสอบถ่ายภาพ และจัดทำรายงาน โบราณวัตถุ พร้อมทั้งส่งสำเนารายงานดังกล่าว ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของห้องชุด เซ็นรับทราบไว้เป็นหลักฐาน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าสำรวจเจ้าของห้องชุดหรือเจ้าของ อาคารข้างเคียง โดยมีการตรวจสอบถ่ายภาพ และบันทึกสภาพของอาคาร ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดทำรายงานโบราณวัตถุ และส่งสำเนา รายงานดังกล่าวให้กับนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของห้องชุดเซ็นรับทราบไว้ เป็นหลักฐาน	-	- ภาคผนวก 7ข รายงานการสำรวจ สภาพอาคารข้างเคียง
12) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไข ปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุ ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหา และเยียวยา ผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง ของโครงการ โดยระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่พบข้อร้องเรียน เกี่ยวกับความสั่นสะเทือน	-	- ภาคผนวก 2ข เอกสารขั้นตอนการ รับเรื่องร้องเรียน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 13) กรณีการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายหรือผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง โครงการต้องมีการชดเชยหรือเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว ทั้งนี้ ให้เป็นการเจรจาตกลงกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ	- พื้นที่โครงการ	- ในช่วงระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่พบการเกิดความเสียหายหรือผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงจากการก่อสร้างแต่อย่างใด หากพบความเสียหายหรือผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงที่มีสาเหตุเกิดจากการก่อสร้างของโครงการจริงทางโครงการจะดำเนินการชดเชยหรือเยียวยาผลกระทบดังกล่าวตามความเหมาะสม	-	-
14) กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบ โครงการจะส่งช่างหรือหัวหน้างานผู้รับผิดชอบเข้าไปให้การช่วยเหลือ ซ่อมแซม แก้ไขตามความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะหน้าก่อน (ไม่คิดค่าใช้จ่าย) ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของบ้านและนัดหมายเวลาที่สะดวก	- พื้นที่โครงการ	- ในกรณีที่โครงการได้รับแจ้งเรื่องความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการจะส่งเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบเข้าไปตรวจสอบความเสียหาย หากผลกระทบที่เกิดขึ้นมีสาเหตุจากการก่อสร้างของโครงการทางโครงการจะช่วยเหลือซ่อมแซม แก้ไข ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะหน้าก่อน โดยไม่คิดค่าใช้จ่าย ทั้งนี้ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่พบข้อร้องเรียนดังกล่าวแต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ) 15) มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีทีมวิศวกรทำหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	- ภาคผนวก 10ข เอกสารวิศวกรควบคุมงานและวิศวกรออกแบบ
16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ควบคุมดูแลการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ควบคุมดูแลการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย	-	- ภาคผนวก 11ข เอกสารแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย
17) โครงการต้องกำกับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเคร่งครัด และส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นประจำทุก 6 เดือน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำกับดูแลผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทางโครงการได้มอบหมายให้บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ซึ่งเป็นหน่วยงานกลาง (Third Party) เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดทำรายงานฯ เสนอต่อ สผ. และสำนักงานเขตคลองเตยทราบ ทุก 6 เดือน โดยรายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ สิ้นสุดระยะก่อสร้างฉบับที่ 4 (ฉบับระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567)	-	- ภาคผนวก 1ข เอกสารสำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 18) ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 1 ชุด มีความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือน ในช่วงที่มีกิจกรรม (ระยะก่อสร้าง) ผลการตรวจวัด พบว่า ระดับความสั่นสะเทือน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังหัวข้อ 3.4.3 บทที่ 3	-	- รูปที่ 16 การตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
19) ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ของอาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียม 1 จุด พร้อมจัดส่งรายงานผลการตรวจวัดให้รับทราบทุกเดือน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณภายในพื้นที่เขตติดต่อโครงการ (อาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียม) จำนวน 1 ชุด มีความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือน พร้อมจัดส่งรายงานผลการตรวจวัดให้รับทราบทุกเดือน ในช่วงที่มีกิจกรรม (ระยะก่อสร้าง) ผลการตรวจวัด พบว่า ระดับความสั่นสะเทือน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังหัวข้อ 3.4.3 บทที่ 3	-	- รูปที่ 17 การตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่เขตติดต่อ (อาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียม) - ภาคผนวก 3ข หนังสือนำเสนอรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 แผ่นดินไหว 1) ออกแบบโครงสร้างของอาคารให้มีความสามารถรองรับกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหวได้ตามกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 และสอดคล้องตามมาตรการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ. 1302 (พ.ศ. 2552) กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการออกแบบโครงสร้างของอาคารให้มีความสามารถรองรับกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหวได้ โดยทีมงานวิศวกรที่มีประสบการณ์ออกแบบอาคาร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 และสอดคล้องตามมาตรการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ. 1302 (พ.ศ. 2552) กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ตามมาตรการกำหนด	-	- ภาคผนวก 10 ข เอกสารวิศวกรควบคุมงานและวิศวกรออกแบบ
1.7 การบดบังแสงแดด 1) แจ้งให้ผู้ที่มีที่พักอาศัยอยู่ในระยะประมาณ 600 เมตร จากที่ตั้งโครงการทราบ โดยใช้เอกสารประชาสัมพันธ์ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงหลังการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์การดำเนินการก่อสร้างให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ในระยะประมาณ 600 เมตร จากที่ตั้งโครงการ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	-	- ภาคผนวก 12 ข เอกสารประชาสัมพันธ์การดำเนินการของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.7 การบดบังแสงแดด (ต่อ) 2) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหา และเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ โดยระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับการบดบังแสงแดด	-	- ภาคผนวก 2ข เอกสารขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน
3) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อลดผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- พื้นที่โครงการ	- ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับการบดบังแสงแดด ทั้งนี้หากโครงการพบข้อร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และเกิดข้อพิพาทที่ไม่สามารถตกลงกับผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงได้ ทางโครงการจะดำเนินการพิจารณาจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานโดยทันที เพื่อประสานงานในการแก้ไขผลกระทบและเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	-	- รูปที่ 4 กล้องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ - ภาคผนวก 2ข เอกสารขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.8 การบดบังทิศทางลม 1) แจ้งให้ผู้ที่มีที่พักอาศัยอยู่ในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการทราบโดยใช้เอกสารประชาสัมพันธ์ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงหลังการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์การดำเนินการก่อสร้างให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	-	- ภาคผนวก 12ข เอกสารประชาสัมพันธ์การดำเนินการของโครงการ
2) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหา และเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ โดยระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 พบข้อร้องเรียนจากอาคารชุดไฟคัสเลน ซึ่งทางโครงการได้เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว	-	- ภาคผนวก 2ข เอกสารขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน
3) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อลดผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- พื้นที่โครงการ	- ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 พบข้อร้องเรียนจากอาคารชุดไฟคัสเลน โดยทางโครงการได้เข้าตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาเรียบร้อยแล้ว ซึ่งเป็นข้อร้องเรียนที่สามารถตกลงและแก้ไขได้ ทั้งนี้ หากโครงการพบข้อร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และเกิดข้อพิพาทที่ไม่สามารถตกลงกับผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงได้ ทางโครงการจะดำเนินการพิจารณาจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานโดยทันที เพื่อประสานงานในการแก้ไขผลกระทบและเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	-	- รูปที่ 4 กล้องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ - ภาคผนวก 2ข เอกสารขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 1) กำจัดคนงานก่อสร้างและผู้รับเหมาไม่ให้ทิ้งขยะ สิ่งปฏิกูลหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- ทางโครงการได้กำจัดคนงานก่อสร้างและผู้รับเหมา ไม่ให้ทิ้งขยะสิ่งปฏิกูลหรือเศษวัสดุก่อสร้างลง ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยจัดให้มีถังขยะไว้ภายใน โครงการ	-	-
2) ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 และได้จัดทำท่อระบายน้ำถาวรโดยรอบพื้นที่ โครงการเรียบร้อยแล้ว เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่ โครงการเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	- รูปที่ 6 ท่อระบายน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ
3) ดินที่อยู่ระหว่างรอกการนำไปใช้ประโยชน์ หรือรอกการ ขนส่ง ต้องมีพื้นที่กองเก็บที่อยู่ห่างจากท่อระบายน้ำ เพื่อ ป้องกันการชะพาดินตะกอนสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการไม่มีการเก็บกองดินไว้ในพื้นที่โครงการ เนื่องจากโครงการไม่มีกิจกรรมการขุดดินแต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1) ก่อสร้างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด โดยที่ตั้งอาคารโครงการอยู่ในบริเวณ ย.9 สี่น้ำตาล มีค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 8.40 : 1 (จัดให้มีพื้นที่รับน้ำตามที่กำหนด) มีค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร (OSR) ร้อยละ 7.22	- พื้นที่โครงการ	- โครงการวางแผนการก่อสร้างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด โดยที่ตั้งอาคารโครงการอยู่ในบริเวณ ย.9 สี่น้ำตาล มีค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 8.40 : 1 (จัดให้มีพื้นที่รับน้ำตามที่กำหนด) มีค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร (OSR) ร้อยละ 7.22 ตามมาตรการกำหนด	-	-
2) ออกแบบให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ชั้นล่าง เท่ากับ 1,367.75 ตารางเมตร (แบ่งเป็นส่วนที่อยู่ในผังเมืองบริเวณ ย.9 เท่ากับ 1,340.95 ตารางเมตร และส่วนที่อยู่ในผังเมืองบริเวณ ย.10 เท่ากับ 26.80 ตารางเมตร)	- พื้นที่โครงการ	- โครงการออกแบบให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ชั้นล่าง เท่ากับ 1,367.75 ตารางเมตร (แบ่งเป็นส่วนที่อยู่ในผังเมืองบริเวณ ย.9 เท่ากับ 1,340.95 ตารางเมตร และส่วนที่อยู่ในผังเมืองบริเวณ ย.10 เท่ากับ 26.80 ตารางเมตร) ตามมาตรการกำหนด	-	-
3) จำกัดกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินโครงการ โดยไม่รุกล้ำที่ดินสาธารณะหรือที่ดินบุคคลอื่น	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 โดยทำการติดตั้งรั้วถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตให้เป็นสัดส่วนและมีความเป็นระเบียบ โดยไม่มีการรุกล้ำที่ดินสาธารณะที่ดินบุคคลอื่นแต่อย่างใด	-	- รูปที่ 1 รั้วถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการ - รูปที่ 3 สภาพพื้นที่การก่อสร้างของโครงการในปัจจุบัน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 การจราจร 1) จัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 1 ช่องทาง เพื่อเชื่อมกับถนนพระรามที่ 4 บริเวณด้านหน้าโครงการ และห้ามมิให้เปิดทางเข้า-ออกเชื่อมกับถนนพิชัยสวัสดิ์ โดยเด็ดขาด	- พื้นที่โครงการ	- ทางโครงการจัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 1 ช่องทาง โดยเชื่อมกับถนนพระรามที่ 4 ซึ่งเป็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งด้านที่ติดกับถนนพิชัยสวัสดิ์ จะมีรั้วโครงการ ไม่มีการเปิดทางเข้า-ออกถนนพิชัยสวัสดิ์ โดยเด็ดขาด	-	- รูปที่ 8 บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - รูปที่ 42 รั้วโครงการด้านที่ติดกับถนนพิชัยสวัสดิ์
2) ห้ามมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจอดรถยนต์บริเวณถนนซอยพิชัยสวัสดิ์โดยเด็ดขาด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราอย่างสม่ำเสมอและประสานกับตัวแทนบ้าน/อาคารข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ โดยห้ามมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจอดรถยนต์บริเวณถนนซอยพิชัยสวัสดิ์โดยเด็ดขาด พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจตราอย่างสม่ำเสมอ	-	-
3) จัดให้มีพื้นที่จอดคอยของรถบรรทุก รถขนส่งสินค้า รับ-ส่งคนงาน และรถขนส่งวัสดุจากการก่อสร้างไว้ภายในโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ สำหรับรถรับ-ส่งคนงานจะจอดในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	- รูปที่ 18 พื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ
4) ห้ามจอดรถบรรทุก รถขนส่งสินค้า รับ-ส่งคนงาน และรถขนส่งวัสดุจากการก่อสร้าง บริเวณถนนซอยพิชัยสวัสดิ์โดยเด็ดขาด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ สำหรับรถรับ-ส่งคนงานจะจอดในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 การจราจร (ต่อ) 5) กำหนดให้รถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุก 10 ล้อ สำหรับบรรทุกวัสดุก่อสร้างและขนส่งดินวิ่งในเวลา 21.00-23.00 น. และ 05.00-06.00 น. และขนส่งของลงจากรถ เวลา 08.00 น. และกำหนดให้รถบรรทุก 6 ล้อ ออกจากพื้นที่โครงการ เวลา 09.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ ออกจากพื้นที่โครงการ เวลา 10.00 น. โดยจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและขนส่งดินภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการวิ่งรถเนื่องจากโครงการไม่มีการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (สำหรับวันจันทร์-วันเสาร์ จะมีการวิ่งรถตามปกติ)	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ สำหรับรถรับ-ส่งคนงานจะจอดในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	-
6) กำหนดให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการซึ่งมาจากถนนสุขุมวิทแล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนพระรามที่ 4 จะต้องใช้จุดกลับรถที่บริเวณแยกซอยโรงพยาบาล 1 (ห่างจากโครงการประมาณ 350 เมตร) เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจร บริเวณจุดกลับรถด้านหน้าโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- รถที่เข้า-ออกโครงการใช้จุดกลับรถบริเวณแยกซอยโรงพยาบาล 1 เพื่อป้องกันผลกระทบด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 การจราจร (ต่อ) 7) ติดป้ายไฟกระพริบบริเวณทางเข้า-ออกรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างและติดตั้งป้ายเตือนเขตก่อสร้าง เพื่อเตือน ผู้ขับขี่ให้ระมัดระวัง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดป้ายไฟกระพริบบริเวณทางเข้า-ออกรถบรรทุก วัสดุก่อสร้าง และติดตั้งป้ายเตือนเขตก่อสร้าง เพื่อเตือนผู้ขับขี่ ให้ระมัดระวัง	-	- รูปที่ 19 ไฟกระพริบ บริเวณ ทางเข้า-ออก รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - รูปที่ 20 ป้ายเตือนด้าน ความปลอดภัย
8) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรหรือใช้เส้นทาง ร่วมกับรถของโครงการได้ทราบข้อมูล และสามารถ ติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่ง รายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีรถบรรทุก ขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ สำหรับรถรับ-ส่ง คนงานมีการติดป้ายแสดงชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้สัญจรโดยใช้ เส้นทางร่วมกับรถขนส่งของโครงการได้ทราบข้อมูล และ สามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบ	-	- รูปที่ 21 ป้ายแสดงชื่อ บริษัทผู้รับเหมา บริเวณ รถรับ-ส่งพนักงาน
9) มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายเตือนต่างๆ และลูกศรแสดง ทิศทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่ โครงการได้อย่างปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ป้ายเตือนต่างๆ บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ที่สัญจรบนถนน และ ผู้ที่เข้ามาติดต่อโครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	- รูปที่ 5 ป้ายแสดง รายละเอียดโครงการ - รูปที่ 20 ป้ายเตือนด้าน ความปลอดภัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 การจราจร (ต่อ)				
10) กำชับพนักงานขับรถบรรทุกทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้วิ่งรถตามเส้นทางที่จราจรกำหนดไว้เท่านั้น (ห้ามกลับรถบริเวณด้านหน้าโครงการ)	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำชับพนักงานขับรถบรรทุกทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้วิ่งรถตามเส้นทางที่จราจรกำหนดไว้เท่านั้น (ห้ามกลับรถบริเวณด้านหน้าโครงการ)	-	-
11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง ให้กับรถที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ	-	- รูปที่ 9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ
12) มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนสาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนสาธารณะ	-	- รูปที่ 18 พื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ
13) ห้ามจอดรถเพื่อขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการห้ามมิให้จอดรถเพื่อขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 การจราจร (ต่อ) 14) ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูป ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนสาธารณะและถนนส่วนบุคคลที่อยู่ใกล้เคียง โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินของรถจากโรงงานผลิต โดยให้ออกสลับกัน ไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีการขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	-	-
15) บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- พื้นที่โครงการ	- ประตูเข้า-ออก บริเวณด้านหน้าโครงการ ถูกปิดทึบตลอดเวลาโดยจะเปิดเฉพาะมีรถเข้า-ออกโครงการเท่านั้น และทางโครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการทุกครั้งที่มีรถเข้า-ออกจากโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	- รูปที่ 2 พนักงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ - รูปที่ 8 บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 การจราจร (ต่อ)				
16) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่ง รายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีรถบรรทุก เข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	-	-
17) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราฟ เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นลงบนถนนที่ใช้เป็น เส้นทางขนส่ง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่ง รายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีรถขนดิน และวัสดุก่อสร้างเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	-	-
18) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยจัดให้มีการล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการจัดทำถนนคอนกรีตโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่มีเศษหินเศษดินตกหล่น จึงไม่ได้จัดให้มีการล้างล้อรถ	-	-
3.3 น้ำใช้				
1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ให้สามารถใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน	- พื้นที่โครงการ	- ปัจจุบันสามารถใช้น้ำจากบ่อเก็บน้ำใช้ของโครงการ ซึ่งเพียงพอ ต่อการใช้งานในกิจกรรมก่อสร้าง	-	- รูปที่ 22 บ่อน้ำใช้ ของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 น้ำใช้ (ต่อ)				
2) จัดหาน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอกับความต้องการบริโภค ของพนักงานก่อสร้าง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดหาน้ำดื่มสะอาดอย่างเพียงพอต่อความต้องการ บริโภคของพนักงานก่อสร้าง	-	- รูปที่ 23 ตู้กดน้ำดื่ม
3) กำกับดูแลให้พนักงานก่อสร้างให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดน้ำทิ้งหรือปล่อยให้มีการรั่วไหล	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำชับและรณรงค์ให้พนักงานก่อสร้างให้ใช้น้ำอย่าง ประหยัด ไม่เปิดน้ำทิ้ง และมีการตรวจสอบการรั่วไหล ด้วยสายตา (Visual Check) เป็นประจำทุกวัน	-	- รูปที่ 24 ป้ายรณรงค์ การใช้น้ำอย่างประหยัด
3.4 การบำบัดน้ำเสีย				
1) มีห้องส้วมสำหรับพนักงานก่อสร้างให้เพียงพอสำหรับ การใช้งาน และมีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลก่อนระบาย สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีจำนวนพนักงานก่อสร้าง ประมาณ 300 คน โดยจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 13 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อการใช้งาน ทั้งนี้หลังจากที่โครงการดำเนินการ ก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 โครงการจะทำการรื้อ ย้ายห้องส้วมคนงาน และนำสิ่งปฏิกูลที่ตกค้างไปบำบัดตามหลัก สุขาภิบาลปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนฆ่าเชื้อโรคบริเวณพื้นที่ โดยรอบ	-	- รูปที่ 25 ห้องน้ำ- ห้องส้วม สำหรับ พนักงานก่อสร้าง - รูปที่ 26 ระบบบำบัด สำเร็จรูปของห้องส้วม - รูปที่ 27 การรื้อย้าย ห้องส้วมคนงาน
2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายผ่านท่อระบายน้ำ ชั่วคราว ไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง	- พื้นที่โครงการ	- น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการถูกระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ด้านหน้าโครงการ	-	- รูปที่ 28 ท่อระบาย น้ำสาธารณะด้านหน้า โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) 3) น้ำเสียจากการชำระล้างร่างกาย และการล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำ ซึ่งมีบ่อบำบัดเพื่อตกตะกอนสิ่งสกปรกก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- ปัจจุบันโครงการได้จัดทำท่อระบายน้ำถาวรโดยรอบโครงการ และจัดทำบ่อบำบัดน้ำเพื่อตกตะกอนสิ่งสกปรกก่อนระบายออกนอกโครงการ	-	-
4) มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ในช่วงการก่อสร้างของโครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน ทั้งนี้หลังจากที่โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 โครงการจะทำการรื้อย้ายห้องส้วมคนงาน และนำสิ่งปฏิกูลที่ตกค้างไปบำบัดตามหลักสุขาภิบาลปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนฆ่าเชื้อโรคบริเวณพื้นที่โดยรอบ	-	- รูปที่ 29 การทำความสะอาด ห้องน้ำ-ห้องส้วม
5) ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองเตย ให้มาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดเป็นระยะ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการประสานงานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองเตย เข้ามารับนำไปกำจัดตามมาตรการกำหนด โดยล่าสุดดำเนินการฯ เมื่อเดือนมีนาคม 2566	-	- ภาคผนวก 13 เอกสารการสูบล้างสิ่งปฏิกูล
6) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องมีการรื้อย้ายห้องส้วม คนงาน นำสิ่งปฏิกูลที่ตกค้างไปบำบัดตามหลักสุขาภิบาล ปรับสภาพพื้นที่ และมีการฆ่าเชื้อโรคบริเวณพื้นที่โดยรอบ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 โครงการจะทำการรื้อย้ายห้องส้วมคนงาน และนำสิ่งปฏิกูลที่ตกค้างไปบำบัดตามหลักสุขาภิบาลปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนฆ่าเชื้อโรคบริเวณพื้นที่โดยรอบ	-	- รูปที่ 27 การรื้อย้ายห้องส้วมคนงาน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1) ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีทางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อพักก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำถาวร เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	-	- รูปที่ 6 ท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ - รูปที่ 28 ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ
2) ดินที่อยู่ระหว่างรอกการนำไปใช้ประโยชน์ หรือรอกการขนส่ง ต้องมีพื้นที่กองเก็บที่อยู่ห่างจากท่อระบายน้ำสาธารณะเพื่อป้องกันการชะพาดินตะกอนสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมการขุดดินแต่อย่างใด	-	-
3) ดูแลไม่ให้เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างตกลงในท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดขบวนการระบายน้ำของชุมชน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น ไม่มีเศษวัสดุที่เหลือใช้เกิดขึ้นแต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 ไฟฟ้า				
1) อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งและใช้งานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมามีลักษณะเป็นไปตามมาตรฐาน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เป็นไปตามข้อกำหนด ของมาตรฐานเท่านั้น ซึ่งติดตั้งโดยช่างไฟฟ้าและ ควบคุมดูแลโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย	-	- รูปที่ 30 อุปกรณ์ไฟฟ้า
2) กำกับดูแลคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และใช้งาน อุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างถูกวิธี	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำกับดูแลคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างถูกวิธี	-	-
3) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความ พร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีกระจายโดยรอบภายใน พื้นที่โครงการ เพื่อสามารถใช้งานได้ทันทีและระงับเหตุ เบื้องต้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	-	- รูปที่ 31 อุปกรณ์ดับเพลิง
4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่อุปกรณ์ นั้นติดตั้งอยู่	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง ในบริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	- รูปที่ 31 อุปกรณ์ดับเพลิง

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การจัดการมูลฝอย การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง 1) ไม่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ จำเป็น	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีเศษวัสดุที่เหลือใช้เกิดขึ้นแต่อย่างใด	-	-
2) ในกรณีที่ต้องกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องจัดวางใน บริเวณที่เหมาะสม ไม่ให้ผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีเศษวัสดุที่เหลือใช้เกิดขึ้นแต่อย่างใด	-	-
3) การขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่มีลักษณะเป็นฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำเป็นระยะ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างแต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง (ต่อ) 4) การขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุกให้ใช้ผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันการรบกวนระหว่างการขนส่ง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างแต่อย่างใด	-	-
5) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีรถบรรทุกเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	-	-
6) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีเศษวัสดุก่อสร้างเกิดขึ้นแต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง (ต่อ) 7) กำหนดให้ผู้รับเหมาขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างประเภท คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวล และผนังปูนที่เหลือจากการใช้ประโยชน์ ไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ของกรุงเทพมหานครที่ซอยอ่อนนุช 86 ถนนอ่อนนุช เขตประเวศ และปฏิบัติตามที่กรุงเทพมหานครกำหนด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการ ตักแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มี เศษวัสดุก่อสร้างที่ต้องนำไปกำจัด	-	-
การจัดการขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ให้เพียงพอ และจัดให้มีจุดพักขยะมูลฝอยรวมของพื้นที่ ก่อสร้างและติดต่อสำนักงานเขตคลองเตย เพื่อให้รถเก็บ ขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยไว้บริเวณโดยรอบ พื้นที่โครงการ และจัดให้มีจุดพักขยะมูลฝอยในพื้นที่โครงการ โดยติดต่อสำนักงานเขตคลองเตยให้มาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด เป็นประจำ	-	- รูปที่ 32 ถังขยะ - รูปที่ 33 จุดพักขยะ มูลฝอย - ภาคผนวก 14ข ใบเสร็จการรับกำจัด มูลฝอย (สำนักงาน เขตคลองเตย)

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) การจัดการขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 2) กำจัดให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในถัง ที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้นพร้อมมีป้ายห้ามทิ้งขยะ และ มีพนักงานคอยดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการเป็น ประจำวัน	-	- รูปที่ 32 ถึงขยะ
3) ล้างทำความสะอาดถังขยะและพื้นที่โดยรอบจุดพักขยะ รวมเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยเฉพาะภายหลังจาก เจ้าหน้าที่เข้ามาจัดเก็บขยะออกไปเรียบร้อยแล้ว	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดของถังขยะ และจุดพักขยะทุกครั้งหลังจากเจ้าหน้าที่จากสำนักงาน เขตคลองเตยเข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัด	-	- รูปที่ 34 พนักงาน ดูแลทำความสะอาด ถังขยะและจุดพักขยะ - ภาพผนวก 14ข ใบเสร็จการรับกำจัด มูลฝอย (สำนักงาน เขตคลองเตย)

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.8 สัญญาณโทรทัศน์และวิทยุ 1) แจ้งให้ผู้ที่มีที่พักอาศัยในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการทราบ โดยใช้เอกสารประชาสัมพันธ์ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงหลังการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์การดำเนินการก่อสร้างให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ในระยะประมาณ 600 เมตร จากที่ตั้งโครงการ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	-	- ภาคผนวก 12ข เอกสารประชาสัมพันธ์การดำเนินการของโครงการ
2) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ โดยระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ยังไม่พบข้อร้องเรียนจากชุมชนที่มีสาเหตุจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการแต่อย่างใด	-	- ภาคผนวก 2ข เอกสารขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน
3) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีลักษณะคณะกรรมการประสานงานเพื่อลดผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- พื้นที่โครงการ	- ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ทางโครงการไม่พบข้อร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้หากโครงการพบข้อร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และเกิดข้อพิพาทไม่สามารถตกลงกับผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงได้ ทางโครงการจะดำเนินการพิจารณาจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานโดยทันที เพื่อประสานงานในการแก้ไขผลกระทบและเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันโดยทันที	-	- รูปที่ 4 กล้องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม				
1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจร เสียงดัง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจร เสียงดัง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	-	-
2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	-	- รูปที่ 35 กล้องวงจรปิด (CCTV)
3) ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน และติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ชื่อผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาต เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/หน่วยงานอนุญาตได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน และติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยแสดงรายละเอียดการก่อสร้าง ชื่อเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา รวมทั้งผู้ประสานงานโครงการ ซึ่งมีเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ชุมชนได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง	-	- รูปที่ 4 กล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ - รูปที่ 5 ป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) 4) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหา และเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการที่ชัดเจน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหา และเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ โดยระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 พบข้อร้องเรียนจากอาคารชุดไฟค์สเลน ซึ่งทางโครงการได้เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว	-	- ภาคผนวก 2ข เอกสารขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน
5) จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทันที โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของประกันภัย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเงินสำรองเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการขั้นต้นกรณีที่เกิดผลกระทบเพื่อความรวดเร็วในการดำเนินการบรรเทาปัญหาระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย	-	-
6) การเยียวยาผู้ที่เป็นโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ โครงการจะจัดให้มีการลงทะเบียนสำหรับผู้ที่เป็นโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ ซึ่งหากมีผู้ที่เกิดอาการภูมิแพ้ระหว่างการก่อสร้างโครงการฯ สามารถนำใบเสร็จและใบรับรองแพทย์มาเบิกค่าใช้จ่ายกับทางโครงการได้โดยตรง	- พื้นที่โครงการ	- ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ทางโครงการไม่พบผู้ที่เป็นโรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ และภูมิแพ้ จากการก่อสร้างโครงการแต่อย่างใด หากพบกรณีผู้ที่เกิดอาการภูมิแพ้ระหว่างการก่อสร้างโครงการฯ ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- รูปที่ 4 กล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ - ภาคผนวก 2ข เอกสารขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) 7) สำหรับการชดเชยเยียวยาในกรณีจำเป็นต้องย้ายที่พักอาศัยเป็นการชั่วคราวในระหว่างก่อสร้าง บริษัทฯ จะหารือและพิจารณาความเหมาะสมตามสมควรเป็นรายๆ ไป หากในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีลักษณะคณะกรรมการประสานงาน เพื่อลดผลกระทบจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- พื้นที่โครงการ	- ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่มีผู้ได้รับผลกระทบที่มีความจำเป็นต้องย้ายที่พักอาศัยเป็นการชั่วคราว ในระหว่างก่อสร้าง หากพบกรณีจำเป็นต้องย้ายที่พักอาศัยเป็นการชั่วคราวในระหว่างก่อสร้างทางโครงการจะดำเนินการหารือและพิจารณาการชดเชยเยียวยาตามความเหมาะสม	-	- รูปที่ 4 กล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ - ภาคผนวก 2ข เอกสารขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน
8) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ทางกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ทางกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	-	-
9) เมื่อมีเรื่องร้องเรียน โครงการต้องตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- พื้นที่โครงการ	- ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 พบข้อร้องเรียนจากอาคารชุดไฟค์สเลน โดยทางโครงการได้เข้าตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาเรียบร้อยแล้ว ซึ่งเป็นข้อร้องเรียนที่สามารถตกลงและแก้ไขได้ ทั้งนี้หากโครงการพบข้อร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และเกิดข้อพิพาท ที่ไม่สามารถตกลงกับผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงได้ ทางโครงการจะดำเนินการพิจารณาจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานโดยทันที เพื่อประสานงานในการแก้ไขผลกระทบและเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	-	- รูปที่ 4 กล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ - ภาคผนวก 2ข เอกสารขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียง 1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 โดยทำการติดตั้งรั้วถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตให้เป็นสัดส่วนและมีความเป็นระเบียบ โดยไม่ก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมแต่อย่างใด	-	- รูปที่ 1 รั้วถาวร โดยรอบพื้นที่ โครงการ
2) ติดตั้ง Mesh Sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลามโดยรอบตัวอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงสร้างของอาคารได้ติดตั้งผนังแผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป (Precast) ซึ่งลดปัญหามลภาวะฝุ่นและเสียงในขณะก่อสร้าง	-	- รูปที่ 7 ผนังแผ่น คอนกรีตสำเร็จรูป (Precast)
3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้นในกรณีที่มีฝุ่นละอองมาก	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการได้จัดให้มีพนักงานฉีดพรมน้ำตลอดเวลาบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อลดการฟุ้งกระจาย	-	- รูปที่ 2 พนักงานทำ ความสะอาดบริเวณ พื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียง (ต่อ) 4) ตรวจสอบเครื่องย่นที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตักแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีรถบรรทุก/เครื่องจักรกลหนักต่างๆ เข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	-	-
5) ติดตั้งกำแพงกันเสียงตามแนวเขตพื้นที่โครงการ โดยใช้วัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ เช่น แผ่นเมทัลชีท หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งรั้วถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบจากเสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง	-	- รูปที่ 1 รั้วถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการ
6) ไม่ใช้แรงงานต่างชาติที่ไม่ขึ้นทะเบียนแรงงานตามกฎหมาย และให้มีการบันทึกประวัติของคนงานทุกคนให้สามารถตรวจสอบได้	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำกับดูแลผู้รับเหมาในการพิจารณา และคัดเลือกคนงานอย่างถูกกฎหมายเท่านั้น	-	- ภาคผนวก 15 เอกสารแรงงานต่างชาติ
7) จัดให้มีถังรองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังรองรับขยะเปียกและถังรองรับขยะแห้ง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะแบบแยกประเภท และเพียงพอต่อการใช้งานของคนงานก่อสร้าง	-	- รูปที่ 32 ถังขยะ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียง (ต่อ) 8) จัดให้มี ห้องส้วมคนงานให้เพียงพอและมีถึงบำบัด น้ำเสียจากห้องส้วมก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีจำนวนคนงานก่อสร้าง ประมาณ 300 คน โดยจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 13 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อการใช้งาน ทั้งนี้หลังจากที่โครงการ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 โครงการ จะทำการรื้อย้ายห้องส้วมคนงาน และนำสิ่งปฏิกูลที่ตกค้างไป บำบัดตามหลักสุขาภิบาลปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนฆ่าเชื้อโรค บริเวณพื้นที่โดยรอบ	-	- รูปที่ 25 ห้องน้ำ-ห้อง ส้วมสำหรับคนงาน ก่อสร้าง - รูปที่ 26 ระบบบำบัด สำเร็จรูปของห้องส้วม - รูปที่ 27 การรื้อย้าย ห้องส้วมคนงาน
9) ติดป้ายเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามบุคคลภายนอกเข้าก่อน ได้รับอนุญาต	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้าง ห้าม บุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต	-	- รูปที่ 20 ป้ายเตือน ด้านความปลอดภัย
10) โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านคุณภาพ อากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และมาตรการด้านความ ปลอดภัยในการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านคุณภาพ อากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และมาตรการด้านความ ปลอดภัยในการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย มาตรการลดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย				
1) จัดให้มีโปรแกรมการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive Maintenance) และตรวจสอบสภาพเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอให้พร้อมใช้งาน และมีความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีเครื่องจักรกลหนักต่างๆ เข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	-	-
2) มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับความปลอดภัยในการใช้งานเครื่องจักรก่อนอนุญาตให้ทำงาน และจัดให้มีแผนการฝึกอบรมให้ความรู้ด้านความปลอดภัยในการทำงานแก่ลูกจ้าง	- พื้นที่โครงการ	- ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีการอบรมผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับความปลอดภัยในการใช้งานเครื่องจักรก่อนอนุญาตให้ทำงานทุกครั้ง ผ่านกิจกรรม Morning Talk และมีการฝึกอบรมให้ความรู้ด้านความปลอดภัยในการทำงานแก่ลูกจ้าง	-	- รูปที่ 36 กิจกรรม Morning Talk - ภาพผนวก 16ข แผนงานด้านความปลอดภัยฯ
3) เลือกใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนน้อยหรือมีระบบป้องกันการสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการเลือกใช้เครื่องมือที่มีการสั่นสะเทือนน้อย และมีระบบป้องกันการสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบจากการทำงานของเครื่องจักร	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>มาตรการลดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ที่กรองอากาศสำหรับใช้ครอบจมูกและปากป้องกันฝุ่น เป็นต้น ให้เพียงพอกับจำนวนคนงาน และต้องเป็นอุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน และให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาในช่วงที่ความเข้มข้นฝุ่นละออง หรือมลสารทางอากาศมีค่าสูงเกินมาตรฐาน</p>	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกักจับให้บริษัทผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ไว้เพียงพอต่อจำนวนของคนงาน และกำกับดูแลคนงานให้สวมใส่ (PPE) ตลอดเวลาขณะปฏิบัติตามความเหมาะสมของลักษณะงานที่ปฏิบัติ	-	- รูปที่ 37 พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE)
<p>5) จัดหา และให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียง เมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 เดซิเบลเอ ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 30 และในระหว่างการทำงานให้คนงานหยุดพักการทำงานชั่วคราว หรือมีการสับเปลี่ยนคนงานเพื่อลดเวลาการสัมผัสเสียงที่มีค่าเกินมาตรฐานทั้งนี้ อุปกรณ์ที่เลือกใช้ให้เป็นไปตามการประเมินผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในด้านเสียงที่มีต่อคนงานก่อสร้าง</p>	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยทำหน้าที่กำกับดูแลให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียง ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muff) เมื่อต้องปฏิบัติงานที่มีระดับเสียงสูงและเสี่ยงต่อการเกิดผลกระทบต่อสมรรถภาพการได้ยิน	-	- รูปที่ 37 พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE)

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) มาตรการลดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 6) กำหนดให้ห้องคนขับรถที่ใช้ในงานก่อสร้างปิดมิดชิดหรือเป็นห้องปรับอากาศ เพื่อลดเสียงทะลุผ่านที่ผู้ปฏิบัติงานจะได้รับให้น้อยลง และผู้ปฏิบัติงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงขณะทำงานด้วย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงเวลาที่ผ่านมา โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
7) มีการสับเปลี่ยนหมุนเวียนงานไม่ใช่เครื่องมือที่มีความสิ้นเปลืองในระยะเวลานานเกินไป กรณีจำเป็นต้องให้มีการหยุดพักเป็นระยะ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงเวลาที่ผ่านมา โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
8) จัดผังพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม กันบริเวณพื้นที่ทำงานเครื่องจักร พื้นที่สัญจรยานพาหนะ พื้นที่ทำงานของคน เป็นต้น มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์เตือน และจำกัดความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่ก่อสร้าง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีรถบรรทุก/เครื่องจักรกลหนักต่างๆ เข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) มาตรการลดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 9) วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสมเพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือทางผ่านของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีการใช้เครื่องจักรหนักภายในพื้นที่โครงการ	-	- ภาคผนวก 17 ข แผนผังพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
10) ใช้เครื่องมืออย่างถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการใช้เครื่องมืออย่างถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้มีประสิทธิภาพพร้อมในการใช้งาน	-	-
11) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดเชื้อเพลิง อย่างน้อย 1 เครื่อง ในบริเวณพื้นที่เก็บ และผสมสี และติดตั้งให้เหมาะสมพร้อมใช้งาน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ภายในพื้นที่โครงการซึ่งเพียงพอต่อการใช้งาน	-	- รูปที่ 31 อุปกรณ์ดับเพลิง
12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ควบคุมดูแลการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ควบคุมดูแลการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย	-	- ภาคผนวก 11 ข เอกสารแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) มาตรการลดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 13) ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของพนักงานให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้องด้วย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างยึดถือพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายที่เกี่ยวข้องในด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของพนักงานเพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินงานด้านความปลอดภัยและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัย เพื่อควบคุมการดำเนินการให้สอดคล้องกับแนวทางที่กฎหมายกำหนด	-	- ภาคผนวก 11ข เอกสารแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย - ภาคผนวก 16ข แผนงานด้านความปลอดภัยฯ
4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย 1) จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดเก็บวัสดุไวไฟในบริเวณที่ห่างจากจุดที่อาจมีประกายไฟ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเก็บวัสดุไวไฟในบริเวณที่ห่างจากจุดที่อาจมีประกายไฟ	-	-
2) ติดตั้งป้ายเตือนและข้อแนะนำเพื่อความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งป้ายเตือนด้านความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และข้อแนะนำเพื่อความปลอดภัย	-	- รูปที่ 20 ป้ายเตือนด้านความปลอดภัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ) 3) จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่อย่างเป็นสัดส่วน มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่แยกเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	- รูปที่ 38 พื้นที่สูบบุหรี่
4) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงเคมี ประจำในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถหยิบใช้ได้สะดวกเมื่อจำเป็น	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมี ประจำในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยสามารถนำไปใช้ได้อย่างสะดวกเมื่อมีความจำเป็นในการใช้งาน	-	- รูปที่ 31 อุปกรณ์ดับเพลิง
5) มีการจัดอบรมพนักงาน และซ้อมดับเพลิง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้คนงานก่อสร้างมีความพร้อม และสามารถปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง และลดความสูญเสียต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สิน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 โดยได้มีการซ้อมแผนดับเพลิงย่อย ล่าสุดดำเนินการเมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน 2566 ปัจจุบันโครงการมีการอบรมผ่านกิจกรรม Morning Talk	-	- รูปที่ 36 กิจกรรม Morning Talk - รูปที่ 39 กิจกรรมการซ้อมดับเพลิง
6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่นำไปใช้งานสามารถนำอุปกรณ์ดับเพลิงไปใช้งานได้ถูกต้อง	-	- รูปที่ 31 อุปกรณ์ดับเพลิง
7) ต้องมีการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานออกจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้ปนเปื้อนแหล่งเชื้อเพลิง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการมีเพียงกิจกรรมการตกแต่งรายละเอียดเล็กน้อยภายในโครงการเท่านั้น จึงไม่มีการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างแต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)				
8) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระมัดระวังและมีการควบคุมดูแลไม่ให้ปัญหาเกิดขึ้น	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ระมัดระวังการเกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการ	-	-
9) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานโดยตรวจสอบอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานโดยตรวจสอบอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง	-	- รูปที่ 30 อุปกรณ์ไฟฟ้า - ภาคผนวก 18ข เอกสารการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า
10) ติดป้ายหมายเลขโทรศัพท์หรือช่องทางติดต่อสถานีดับเพลิง หรือหน่วยงานช่วยเหลือในกรณีฉุกเฉินไว้ในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดป้ายหมายเลขโทรศัพท์หรือช่องทางติดต่อสถานีดับเพลิง หรือหน่วยงานช่วยเหลือในกรณีฉุกเฉินไว้ในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	- รูปที่ 40 การติดป้ายหมายเลขโทรศัพท์หรือช่องทางติดต่อสถานีดับเพลิง
11) ตรวจสอบตราพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำเพื่อเฝ้าระวังและจัดการจุดเสี่ยงที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบตราพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำเพื่อเฝ้าระวังและจัดการจุดเสี่ยงที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ) 12) กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
13) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ (ระยะก่อสร้าง)	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ เพื่อป้องกันภัยอันตรายที่อาจเกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	- ภาคนวท 19ข แผนการป้องกันและ ระงับอัคคีภัย
4.4 ทัศนียภาพ 1) จัดให้มีรั้วทึบ ซึ่งมีความมั่นคงแข็งแรงโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง ความสูงประมาณ 6 เมตร เพื่อลดผลกระทบ ด้านเสียง ฝุ่นละออง และทัศนียภาพ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ปัจจุบัน ได้จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตให้เป็นสัดส่วน และมีความเป็นระเบียบ โดยไม่ก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม แต่อย่างใด	-	- รูปที่ 1 รั้วทึบ โดยรอบพื้นที่ โครงการ
2) มีผ้าใบหรือ Mesh Sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลาม ปิดคลุมรอบอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลัง ก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและลดผลกระทบด้าน ทัศนียภาพ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2567 ซึ่งได้นำผ้าใบ Mesh Sheet ออกจากอาคาร และปัจจุบันโครงการได้ ติดตั้งผนังแผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป (Precast) เสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	- รูปที่ 7 ผนังแผ่น คอนกรีตสำเร็จรูป (Precast)

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ทักษิณภาพ (ต่อ) 3) จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม และควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการจัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม และควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	-
4.5 กฎหมายเกี่ยวกับอาคารชุด 1) ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใด ไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการโฆษณาขายและเปิดให้จองห้องชุด โดยโครงการมีการเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และจะส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด หากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-
2) การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	- พื้นที่โครงการ	- ในการทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด โครงการปฏิบัติตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท-พระราม 4 (Ideo Sukhumvit-Rama 4) ของ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย พระโขนง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.5 กฎหมายเกี่ยวกับอาคารชุด (ต่อ) 3) ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใดๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วมหรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	- โดยทางโครงการจะแจ้งผู้บริหารอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารให้ดำเนินการตามที่มาตรการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้

มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ



รูปที่ 1 รื้อถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2 พนักงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)



รูปที่ 3 สภาพพื้นที่การก่อสร้างของโครงการในปัจจุบัน



รูปที่ 4 กล่องรับเรื่องร้องเรียน
บริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 5 ป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)



รูปที่ 6 ท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 7 ผนังแผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป (Precast)



รูปที่ 8 บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)



รูปที่ 9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปที่ 10 ถนนคอนกรีตภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 11 การตรวจวัดฝุ่นละออง
ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ



รูปที่ 12 การตรวจวัดฝุ่นละอองภายใน
พื้นที่เขตติดต่อ (อาคารชุดพักอาศัย ไฟค์สเลน
คอนโดมิเนียม)

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)



รูปที่ 13 การตรวจวัดระดับเสียง
ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ



รูปที่ 14 การตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่เขตติดต่อ
(อาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียม)



รูปที่ 15 เจ้าหน้าที่เข้าไปสังเกตการณ์ในพื้นที่ชุมชน



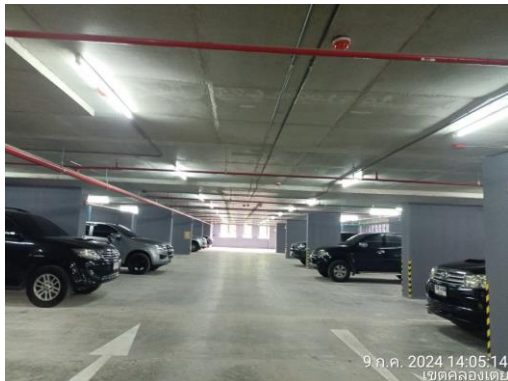
รูปที่ 16 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน
ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ



รูปที่ 17 การตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่เขต
ติดต่อ (อาคารชุดพักอาศัย ไฟคัสเลน คอนโดมิเนียม)

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์



รูปที่ 18 พื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 19 ไฟกระพริบ บริเวณทางเข้า-ออกรถบรรทุกก่อสร้าง



รูปที่ 20 ป้ายเตือนด้านความปลอดภัย

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)



รูปที่ 21 ป้ายแสดงชื่อบริษัทผู้รับเหมา บริเวณรถรับ-ส่งพนักงาน



รูปที่ 22 บ่อน้ำใช้ของโครงการ

รูปที่ 23 ตู้กดน้ำดื่ม



รูปที่ 24 ป้ายรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)



รูปที่ 25 ห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง



รูปที่ 26 ระบบบำบัดสำเร็จรูปของห้องส้วม

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)



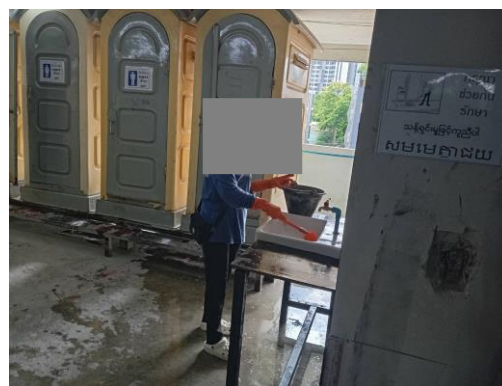
รูปที่ 27 การรื้อย้ายห้องส้วมคนงาน



รูปที่ 28 ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 29 การทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม



รูปที่ 30 อุปกรณ์ไฟฟ้า

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)



รูปที่ 31 อุปกรณ์ดับเพลิง



รูปที่ 32 ถังขยะ

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)



รูปที่ 33 จุดพักขยะมูลฝอย



รูปที่ 34 พนักงานดูแลทำความสะอาดถังขยะ และจุดพักขยะ

มาตรการด้านคุณค่าคุณภาพชีวิต



รูปที่ 35 กล้องวงจรปิด (CCTV)

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)



รูปที่ 36 กิจกรรม Morning Talk



รูปที่ 37 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) และ
พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE)

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)



รูปที่ 38 พื้นที่สูบบุหรี่



รูปที่ 39 กิจกรรมการซ้อมดับเพลิง

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)



รูปที่ 40 การติดป้ายหมายเลขโทรศัพท์หรือช่องทางติดต่อสถานีดับเพลิง

มาตรการด้านอื่นๆ



รูปที่ 41 ป้ายสถิติอุบัติเหตุ



รูปที่ 42 รั้วโครงการด้านที่ติดกับถนนพหลโยธิน